ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1421 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 28 tháng 6 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc sửa đổi một số nội dung Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ về nhà ở trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng;

Căn cứ Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Chính phủ về mức hỗ trợ xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ và tỷ lệ phân bổ vốn hỗ trợ từ ngân sách trung ương, tỷ lệ đối ứng vốn hỗ trợ từ ngân sách địa phương giai đoạn 2023-2025;

Căn cứ Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 20/02/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ về nhà ở trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1025/QĐ-UBND ngày 08/5/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả tổng hợp nhu cầu xoá nhà tạm, nhà dột nát đối với các đối tượng người có công, hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ bị ảnh hưởng bởi thiên tai, biến đổi khí hậu và các đối tượng khác cần hỗ trợ cải thiện nhà ở trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn đến hết năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1158/QĐ-UBND ngày 26/5/2025 của UBND tỉnh về việc giao bổ sung dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2025 cho các huyện, thành phố kinh phí thực hiện hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát cho hộ người có công với cách mạng trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn theo Quyết định số 21/2024/QĐ-TTg ngày 22/11/2024 của Thủ tướng Chính phủ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 135/TTr-SXD ngày 27/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi một số nội dung Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ về nhà ở trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 20/02/2025 của UBND tỉnh, như sau:

1. Sửa đổi nội dung khoản 1, 2 Mục II như sau:

"1. Về số lượng nhà ở:

Thực hiện Kế hoạch số 114/KH-UBND ngày 21/5/2021 của UBND tỉnh về triển khai thực hiện hỗ trợ người có công với cách mạng khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh, Sở Lao động - Thương binh và Xã hội đã triển khai kế hoạch thực hiện hỗ trợ xây dựng mới và sửa chữa nhà cho 1.175/1.180 hộ (437 hộ xây mới, 738 hộ sửa chữa), tổng kinh phí hỗ trợ 32.240 triệu đồng, đạt 99,6% kế hoạch đề ra; còn 05 hộ (03 hộ xây mới, 02 hộ sửa chữa) không triển khai thực hiện do các gia đình không có nhu cầu thực hiện. Tuy nhiên, hiện nay qua rà soát của UBND các huyện, thành phố, trên địa bàn tỉnh vẫn còn **104 hộ** người có công, thân nhân liệt sĩ còn đang sống trong nhà tạm, nhà dột nát cần được hỗ trợ.

2. Về chất lượng nhà ở

Qua khảo sát thực trạng của **104 hộ** người có công, thân nhân liệt sĩ có khó khăn về nhà ở trên địa bàn tỉnh thì phần lớn các hộ này có nhà ở không đảm bảo "3 cứng" (nền cứng, khung cứng, mái cứng), nhà ở chủ yếu được xây dựng từ các vật liệu sẵn có tại địa phương như: nhà cột gỗ, tường bằng phên tre nứa hoặc trát vách đất; nhà trình tường đất hoặc xây gạch đất không nung (gạch cay,..); mái lợp ngói máng hoặc bằng cỏ tranh; nền bằng đất tự nhiên đầm chặt…, không đảm bảo chất lượng sử dụng, có nhiều hộ nhà ở hư hỏng nặng, phải chống đỡ sử dụng tạm thời, nhưng chưa có điều kiện để xây dựng sửa chữa lại. Nhìn chung các ngôi nhà này đều mang tính tạm bợ, khả năng chống chịu với thiên tai, như: mưa lớn, giông bão là rất thấp, tuổi thọ của các ngôi nhà này thường chỉ từ 5 năm đến 10 năm. Nếu không được sửa chữa, tu bổ thường xuyên các ngôi nhà này sẽ bị xuống cấp rất nhanh chóng".

2. Sửa đổi số liệu bảng tổng hợp và kinh phí thực hiện điểm 5.2, khoản 5, Mục IV như sau:

BẢNG TỔNG HỢP SỐ LƯỢNG VÀ KINH PHÍ THỰC HIỆN PHÂN THEO TỪNG HUYỆN, THÀNH PHỐ

STT	Địa phương	Số lượng (hộ)			Kinh phí thực hiện (triệu đồng)			Ghi chú
		Cộng	Xây mới	Sửa chữa	Cộng	Xây mới	Sửa chữa	
1	Thành phố Lạng Sơn	2	1	1	90	60	30	
2	Huyện Cao Lộc	15	8	7	690	480	210	
3	Huyện Chi Lăng	6	1	5	210	60	150	
4	Huyện Hữu Lũng	17	5	12	660	300	360	
5	Huyện Văn Quan	9	2	7	330	120	210	
6	Huyện Bình Gia	6	2	4	240	120	120	

STT	Địa phương	Số lượng (hộ)			Kinh phí thực hiện (triệu đồng)			Ghi chú
		Cộng	Xây mới	Sửa chữa	Cộng	Xây mới	Sửa chữa	
7	Huyện Bắc Sơn	7	2	5	270	120	150	
8	Huyện Lộc Bình	12	4	8	480	240	240	
9	Huyện Đình Lập	1	0	1	30	0	30	
10	Huyện Văn Lãng	9	2	7	330	120	210	
11	Huyện Tràng Định	20	9	11	870	540	330	
	Tổng cộng	**104**	**36**	**68**	**4.200**	**2.160**	**2.040**	

(Chi tiết có Biểu tổng hợp kèm theo Quyết định này)"

3. Sửa đổi nội dung khoản 8, Mục IV như sau:

"8. Xác định tổng số vốn thực hiện và phân khai nguồn vốn thực hiện

Tổng số vốn cần có để thực hiện: **4.200 triệu đồng** từ ngân sáchTrung ương".

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác của Đề án không đề cập tại Quyết định này giữ nguyên theo Đề án hỗ trợ người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ về nhà ở trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn ban hành kèm theo Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 20/02/2025 của UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố (UBND cấp xã sau sắp xếp) và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Các Bộ: XD, TC, NNMT, DTTG;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng uỷ UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ VN tỉnh Lạng Sơn;
- Ban Kinh tế- Ngân sách (HĐND tỉnh);
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, TTTT;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lương Trọng Quỳnh